

# ORGE®

ELEKTRİK TAHHÜT

Yatırımcı Sunumu

2024 / 2. Çeyrek

# Bir bakışta ORGE



<b>KURULUŞ YILI</b>	1998
<b>İLK HALKA ARZ</b>	Mayıs 2012
<b>TOPLAM ÇALIŞAN</b>	356
<b>ÖDENMİŞ SERMAYE</b>	80.000.000 TL
<b>BİST KODU</b>	ORGE
<b>İŞLEM GÖRÜLEN PAZAR</b>	YILDIZ PAZAR
<b>DAHİL OLUNAN ENDEKSLER</b>	BIST İNŞAAT / BIST KATILIM 100 / BIST GERİ ALIM
<b>HALKA AÇIKLIK ORANI</b>	%51,96
<b>ORTAKLIK YAPISI</b>	Orhan Gündüz %30,65 Nevhan Gündüz %17,39 Halka Açık Kısım %51,96

<b>Büyüme 23/06-24/06</b>	<b>(%)</b>	<b>Karlılık 2024/06</b>	<b>(%)</b>	<b>Getiri Son Fiyat 73,20 TL</b>	<b>(%)</b>
Net Satışlar Büyüme	39,10	Brüt Kar Marjı	59,85	Son 1 hafta	-5,55
Esas Faaliyet Karı Büyüme	85,32	FAVÖK Marjı	57,36	Son 1 ay	7,65
Net Kar Büyüme	18,20	Net Kar Marjı	13,47	Yıl İçi Getiri	18,06

- Lixhium Bilişim Hizmetleri A.Ş.'nin sermayesinin yüzde 15'ine karşılık gelen payların 10.000.000 TL bedel ile satın alınmasına ilişkin Niyet Mektubu imzalandı. Hukuki ve Finansal Uygunluk Denetimi tamamlandı. Sözleşme imza sürecinde.
- 15.03.2024 tarihinde, Şirket'in İstanbul/Sancaktepe'de gerçekleştirilecek Elektrikli Araç Şarj Üniteleri üretimine yönelik yatırımına ilişkin, makine ve teçhizat yatırımı kapsamında T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan 45.683.669 TL tutarlı ve 3 yıl süreli Yatırım Teşvik Belgesi alındı.
- Dönem içinde 582.159 TL nominal değerli payın geri alım işlemi, dönem sonunu takiben 352.096 TL nominal değerli payın geri alım işlemi gerçekleştirildi. Son durum itibarıyla geri alınan payların toplam nominal değeri 934.255 TL'dir.
- **Yeni alınan işler 2024/06;**
  - Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı Projesi (TANAP) Projesi: 10.480.070 USD sözleşme imzalandı.
  - Folkart Nova Projesi: 725.158,96 EUR ve 1.215.674,75 USD ve 65.065.443,43 TL tutarında sözleşme imzalandı.
  - Dudullu - Bostancı Metro Projesi: 810.363 EUR sözleşme bedeli artışına yönelik zeyilname imzalandı.
  - Pendik - Fevzi Çakmak Metro Projesi: 280.000 EUR ilave sipariş alındı.
  - İzmir Amerikan Hastanesi Projesi: 13.401.981 TL sözleşme bedeli artışına yönelik zeyilname imzalandı.
  - Metal Oksit A.Ş. Çatı GES Projesi: 147.900 USD sözleşme imzalandı.
- **Dönem sonunu takiben;**
  - İstanbul Havalimanı MRO (Bakım-Onarım) Tesisleri Hangar A-B Projesi: 3.900.000 USD ve 118.000.000 TL sözleşme imzalandı.
  - Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metro Projesi: 9.475.337 USD ve 209.772.135 TL sözleşme imzalandı.
  - Mandarin Oriental Etiler Projesi: 256.000.000 TL sözleşme görüşmelerine başlandı.
- 30.06.2024 tarihi itibarıyla **Yeni Alınan İşler** toplamımız **778.093.239 TL+KDV** tutarındadır. Bu büyüklük 30.06.2023 tarihi itibarıyla 680.480.834 TL+KDV seviyesinde gerçekleşmişti.
- 30.06.2024 tarihi itibarıyla **Devam Eden İşler** büyüklüğümüz **(backlog) 1.857.997.420 TL+KDV** seviyesinde bulunmaktadır. Bu büyüklük 30.06.2023 tarihi itibarıyla 1.077.828.796 TL+KDV seviyesinde gerçekleşmişti.

# Devam Eden Projeler

- ÜMRANIYE-ATAŞEHİR-GÖZTEPE METRO PROJESİ
- BAKIRKÖY-KIRAZLI METRO PROJESİ
- İSTANBUL HAVALİMANI MRO HANGAR PROJESİ
- PENDİK-FEVZİ ÇAKMAK METRO PROJESİ
- FOLKART NEFES PROJESİ
- YENİ HAVALİMANI-HALKALI METRO PROJESİ

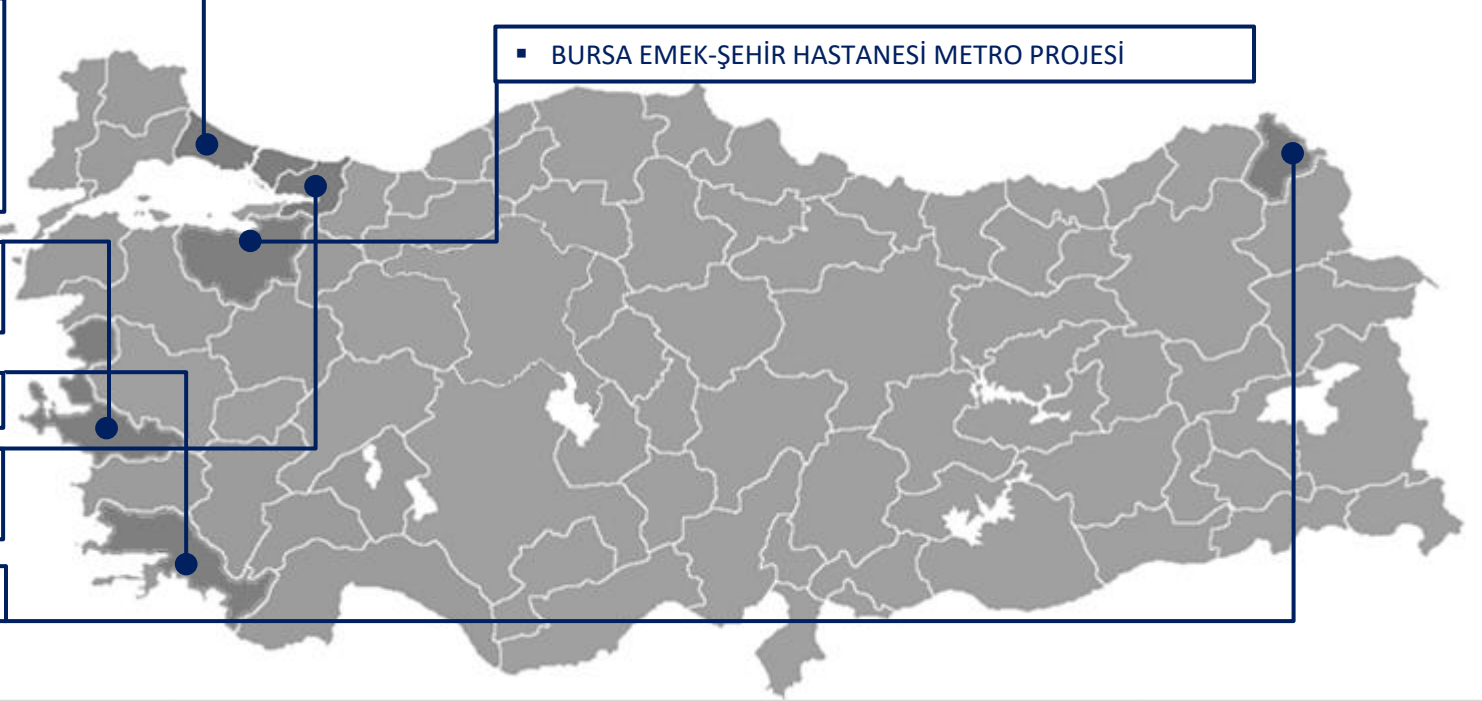
- İZMİR AMERİKAN HASTANESİ PROJESİ
- FOLKART NOVA PROJESİ

- BODRUM HILLSIDE HOTEL PROJESİ

- GEBZE - DARICA METRO PROJESİ
- KALİBRE BORU GES KURULUMU PROJESİ

- TANAP DİNAMİK UPS SİSTEMİ PROJESİ

- BURSA EMEK-ŞEHİR HASTANESİ METRO PROJESİ



PROJE	SÖZLEŞME BEDELİ	ÖNGÖRÜLEN TAMAMLANMA	DURUMU
ÜMRANIYE-ATAŞEHİR-GÖZTEPE METRO PROJESİ	9.475.337 USD + 209.772.135 TL	EYLÜL 2025	DEVAM EDİYOR
PENDİK-FEVZİ ÇAKMAK METRO PROJESİ	9.910.917 EUR + 54.723.773 TL	ŞUBAT 2025	DEVAM EDİYOR
BAKIRKÖY-KIRAZLI METRO HATTI	10.900.000 EUR	ARALIK 2024	DEVAM EDİYOR
TANAP DİNAMİK UPS SİSTEMİ PROJESİ	10.480.070 USD	TEMMUZ 2025	DEVAM EDİYOR
BURSA EMEK-ŞEHİR HASTANESİ METRO PROJESİ	6.954.845 EUR + 65.854.642 TL	TEMMUZ 2025	DEVAM EDİYOR
İSTANBUL HAVALİMANI MRO HANGAR PROJESİ	3.900.000 USD + 118.000.000 TL	EYLÜL 2025	DEVAM EDİYOR
BODRUM HILLSIDE HOTEL PROJESİ	3.907.628 EUR + 102.633.429 TL	ARALIK 2024	DEVAM EDİYOR
İZMİR AMERİKAN HASTANESİ PROJESİ	2.782.818 EUR + 70.033.144 TL	ARALIK 2024	DEVAM EDİYOR
GEBZE - DARICA METRO HATTI	2.685.000 EUR + 31.793.510 TL	ARALIK 2024	DEVAM EDİYOR
YENİ HAVALİMANI-HALKALI METRO HATTI	2.128.149 EUR + 25.124.798 TL	ARALIK 2024	DEVAM EDİYOR
FOLKART NOVA PROJESİ	725.158 EUR + 1.215.674 USD + 65.065.443 TL	MAYIS 2025	DEVAM EDİYOR
FOLKART NEFES PROJESİ	325.400 EUR + 889.174 USD + 25.999.505 TL	KASIM 2024	DEVAM EDİYOR
KALİBRE BORU GES KURULUMU PROJESİ	954.985 USD	KASIM 2024	DEVAM EDİYOR

# Finansal Durum ve Kar veya Zarar Tablosu

TMS 29 uygulanmış ve sınırlı bağımsız denetimden geçmiş verilerle hesaplanmıştır.

<b>FİNANSAL DURUM TABLOSU</b>	2023/12	2024/06
<b>VARLIKLAR</b>	TL	TL
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>	<b>2.320.145.260</b>	<b>2.599.045.257</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	258.464.337	169.138.288
İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar	1.547.480.006	1.979.614.230
<b>DURAN VARLIKLAR</b>	<b>406.402.230</b>	<b>350.015.103</b>
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	315.073.335	244.180.431
<b>TOPLAM AKTİFLER</b>	<b>2.726.547.490</b>	<b>2.949.060.360</b>
<b>KAYNAKLAR</b>		
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>764.996.221</b>	<b>656.997.267</b>
Finansal Borçlar	221.274.280	175.104.080
Ticari Borçlar	297.419.463	206.122.437
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>312.875.730</b>	<b>500.258.857</b>
Finansal Borçlar	7.219.675	2.825.635
<b>ÖZSERMAYE</b>	<b>1.648.675.539</b>	<b>1.791.804.236</b>
Sermaye	80.000.000	80.000.000
Net Dönem Karı	272.274.980	184.852.324
Geçmiş Yıl Karları	701.165.845	934.173.234
<b>TOPLAM PASİFLER</b>	<b>2.726.547.490</b>	<b>2.949.060.360</b>
<b>KAR/ZARAR TABLOSU</b>	<b>2023/06</b>	<b>2024/06</b>
	TL	TL
<b>Hasılat</b>	<b>986.662.610</b>	<b>1.372.426.305</b>
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar</b>	<b>467.580.835</b>	<b>821.360.308</b>
<b>Esas Faaliyet Karı / Zararı (-)</b>	<b>420.826.067</b>	<b>779.875.064</b>
<b>Net Parasal Pozisyon Kayıpları</b>	<b>-234.391.077</b>	<b>-363.665.667</b>
<b>Vergi Öncesi Kar/Zarar</b>	<b>206.475.338</b>	<b>375.881.786</b>
<b>NET DÖNEM KARI</b>	<b>156.384.561</b>	<b>184.852.324</b>
<b>Pay Başına Kazanç</b>	<b>195%</b>	<b>231%</b>

## İşletme Sermayesi (TL Mil)

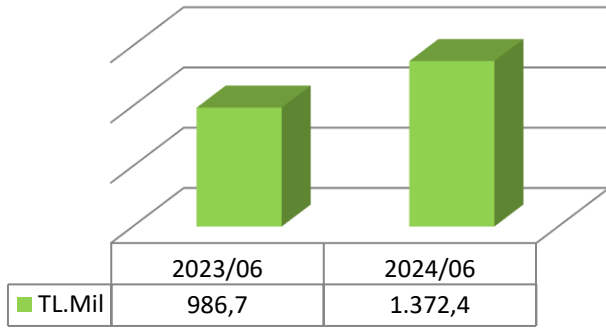


Büyüme - 2023/06-2024/06	(%)
Net Satışlar Büyüme	39,10
Esas Faaliyet Karı Büyüme	85,32
Net Kar Büyüme	18,20

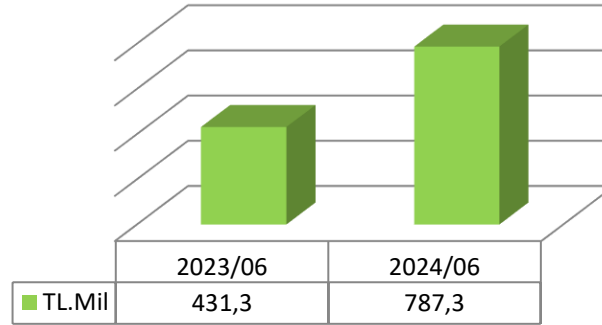
Karlılık - 2024/06	(%)
Brüt Kar Marjı	59,85
FAVÖK Marjı	57,36
Net Kar Marjı	13,47

Getiri Son Fiyat 73,20 TL	(%)
Son 1 hafta	-5,55
Son 1 ay	7,65
Yıl İçi Getiri	18,06

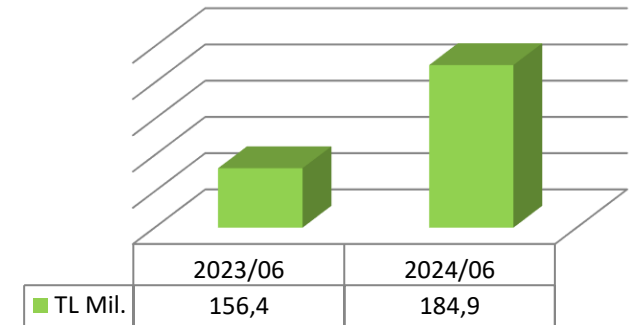
## NET SATIŞLAR



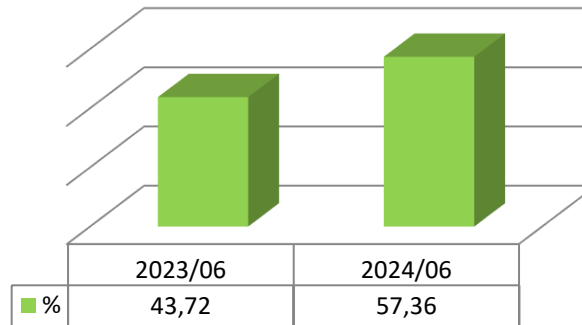
## FAVÖK



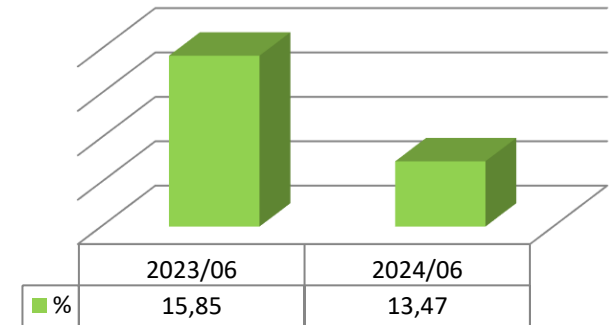
## NET KAR



## FAVÖK MARJİ



## NET KAR MARJİ



# TMS 29 Uygulanmamış ve Bağımsız Denetimden Geçmemiş Finansal Durum ve Kar veya Zarar Tablosu

<b>Finansal Durum Tablosu Önemli Kalemler</b>		
	01.01.2024-30.06.2024 TMS 29 Uygulanmamış	01.01.2023-31.12.2023 TMS 29 Uygulanmamış
<b>Dönen Varlıklar</b>	2.598.930.039	1.859.505.789
<b>Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	169.138.289	207.211.440
<b>Ticari Alacaklar</b>	370.073.254	358.234.689
<b>Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları</b>	1.979.614.230	1.240.618.195
<b>Stoklar</b>	37.853.735	20.318.627
<b>Duran Varlıklar</b>	282.804.111	310.693.578
<b>Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller</b>	205.104.385	252.595.000
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	656.997.267	612.708.224
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	483.343.542	322.670.015
<b>Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü</b>	469.731.641	309.628.415
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	1.741.393.341	1.234.821.128
<b>Geçmiş Yıllar Karı/Zararı (-)</b>	1.094.168.923	568.835.794
<b>Net Dönem Karı</b>	549.416.428	565.704.658
<b>Kar veya Zarar Tablosu Önemli Kalemler</b>		
	01.01.2024-30.06.2024 TMS 29 Uygulanmamış	01.01.2023-30.06.2023 TMS 29 Uygulanmamış
<b>Hasılat</b>	1.291.184.929	552.504.036
<b>Satışların Maliyeti (-)</b>	(519.828.508)	(293.341.167)
<b>Brüt Kar</b>	771.356.421	259.162.869
<b>Esas Faaliyet Karı / Zararı (-)</b>	735.402.570	233.214.047
<b>Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler</b>	1.499.266	55.888.969
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kârı/Zararı</b>	710.734.318	276.437.647
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri (-)</b>	(161.317.890)	(49.596.823)
<b>Dönem Kârı/Zararı</b>	549.416.428	226.840.824
<b>Önemli Faaliyet Marjları</b>		
	01.01.2024-30.06.2024 TMS 29 Uygulanmamış	01.01.2023-30.06.2023 TMS 29 Uygulanmamış
<b>Brüt Kar Marjı</b>	60%	47%
<b>FAVÖK marjı</b>	57%	43%
<b>Net kar marjı</b>	42%	41%

Tüm parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile gelir tablosu kalemleri endekslemeye tabi tutulmuştur.

Tüm 2023/6A kalemleri 2024/6A ile karşılaştırılabilirlik amacıyla 2024/6A sonuna kadar tekrar enflasyon endekslemesine tabi tutulmuştur.

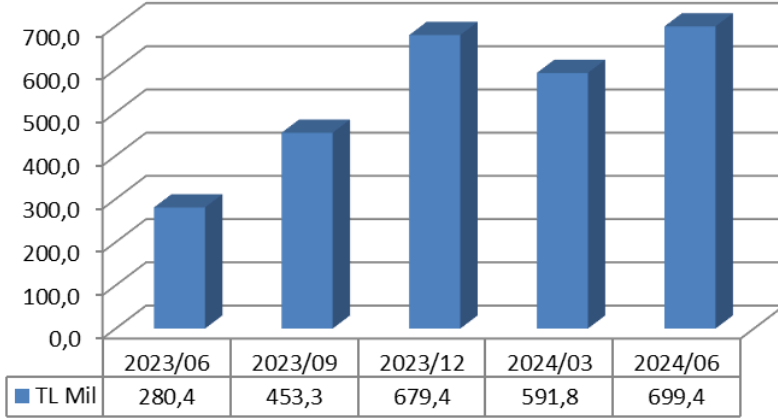
Şirketin parasal olmayan kaynakları (özkaynaklar) karşılığında parasal olmayan varlıklarının sınırlı seviyede bulunması, Parasal olmayan varlıkların da hali hazırda değerlemeye tabi tutulmuş olması nedeniyle temelde geçmiş yıl karları ile net dönem karı kaynaklı özkaynakların endekslenmesi sonucunda net parasal pozisyon kaybı oluşmuştur.

Bu kayıplar nedeni ile net dönem karında düşüş gerçekleşmiştir.

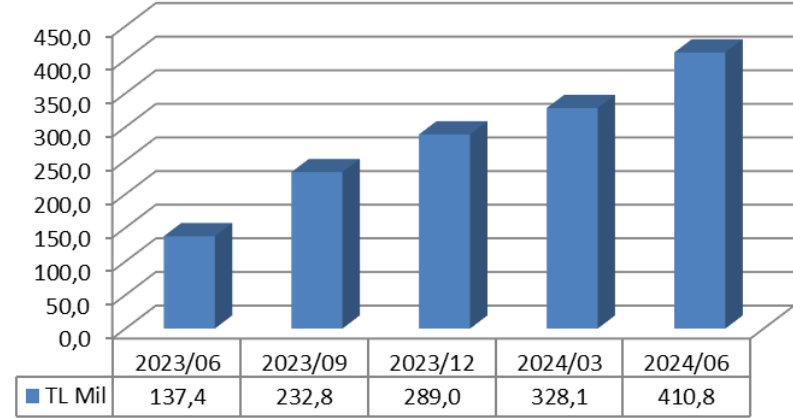
Net karda enflasyon muhasebesi uygulanmayan finansallarda dönem net karında hasılat ve faaliyet karı paralelinde artış söz konusudur.

Hasılat ve Satışların Maliyeti endekslemesinde stokların elde tutulma ve hasılatla dönüşme süresinin sınırlı olması nedeni ile brüt ve faaliyet karlarında ve marjlarda enflasyon muhasebesi uygulanmayan finansallara kıyas ile sınırlı seviyede düşüş gözlenmiştir.

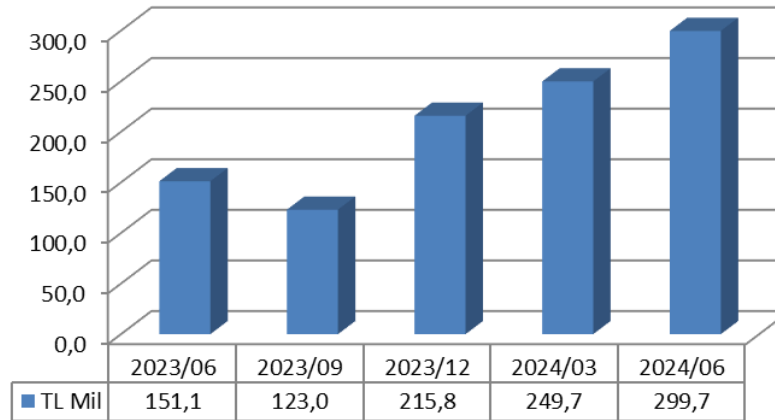
## SON 5 ÇEYREK SATIŞLAR



## SON 5 ÇEYREK FAVÖK

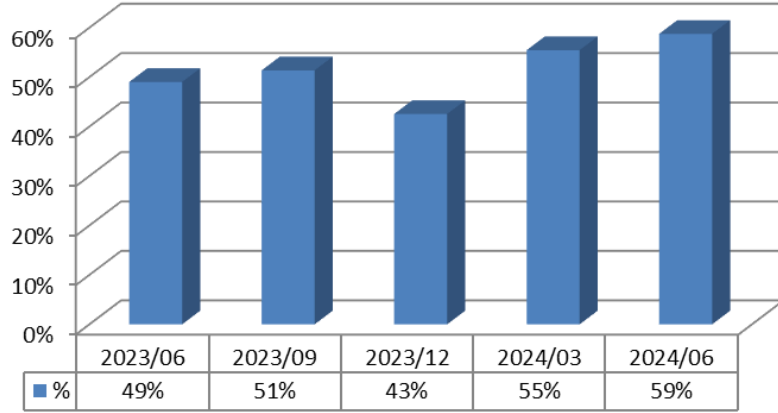


## SON 5 ÇEYREK NET KAR

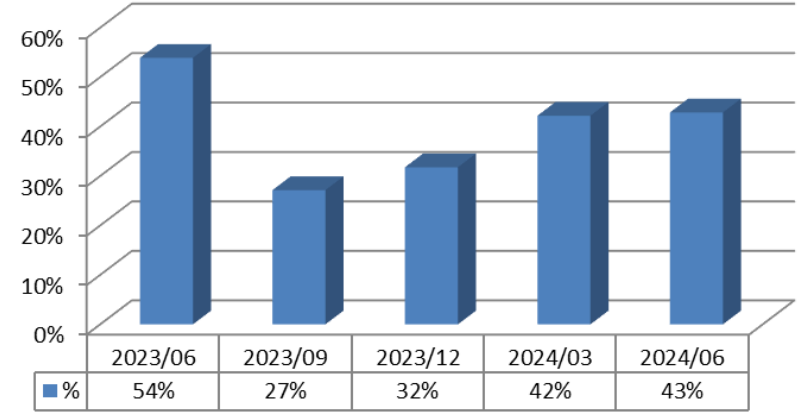




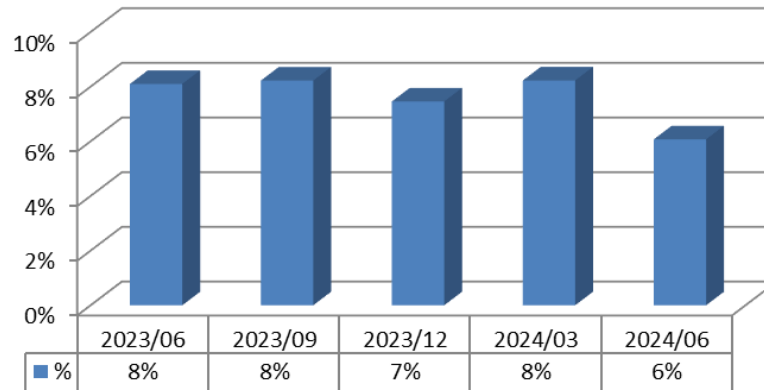
## SON 5 ÇEYREK FAVÖK MARJI



## SON 5 ÇEYREK NET KAR MARJI



## FİNANSAL BORÇLAR/TOPLAM AKTİFLER (SON 5 HESAP DÖNEMİ)



## 2024/12A

Ekonomik, jeopolitik ve siyasi risklerin etkisinin yeni yatırımlar ve sektör üzerindeki etkisinin minimize olması kaydıyla, Şirketimizin almayı planladığı yeni taahhüt işlerinin realize olması halinde; 2023 yılsonuna kıyasla, hasılatında **%50**, faaliyet karında **%50** seviyesinde artış beklentisi bulunmaktadır.

Bu sunum hisse senetlerinin alınıp satılması ile ilgili bir teklif ya da öneri niteliği taşımaz ve hiçbir hukuki anlaşma ya da sözleşmeye baz oluşturmaz. Ekteki sunumun yatırım amaçlı kullanılmasına bağlı olarak oluşabilecek herhangi bir zarardan Orge Enerji Elektrik Taahhüt Anonim Şirketi ile iştirakleri, danışmanları, yöneticileri ve çalışanları sorumlu tutulamaz.

Şirketin mali tablolarına [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr) ve [www.orge.com.tr](http://www.orge.com.tr) internet sitelerinden erişim sağlanabilir.

## **Yatırımcı İlişkileri Bölümü**

Telefon : (0216) 457 32 63

e-posta : [yatirimciiliskileri@orge.com.tr](mailto:yatirimciiliskileri@orge.com.tr)

## **ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.**

Adres : Kozyatağı Mah. Değirmen Sokak Nida Kule No:18 Kat:18 34742 Kadıköy / İstanbul

Web : [www.orge.com.tr](http://www.orge.com.tr)