

ORGE ELEKTRİK TAAHHÜT

ANALİST SUNUMU



Volkan Bayram, PhD

CFO

+90 216 457 32 63

yatirimciiliskileri@orge.com.tr

Ertuğ Ersoy

Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

+90 216 457 32 63

yatirimciiliskileri@orge.com.tr

ORGE[®]
ELEKTRİK TAAHHÜT

İÇİNDEKİLER

Giriş

- Şirket Profili
- ORGE'ye Yatırım

Kurumsal Yapı

- Yönetim Kurulu
- Üst Yönetim
- Ortaklık Yapısı

Faaliyet Görünümü

- Tamamlanan Projeler
- Sürdürülebilirlik

Büyüme Faktörleri

- Devam Eden Projeler
- Yeni Alınan İşler
- Backlog
- İş Geliştirme

Finansal Görünüm

- Önemli Finansal Göstergeler
- Beklentiler
- Özet Finansal Tablolar
- Sermaye Artırımı, Geri Alım ve Kar Payı

ŞİRKET PROFİLİ



1965 yılından itibaren elektrik taahhüt sektöründe iş yapan Gündüz Ailesi tarafından 1998 yılında kuruldu.

ORGE payları 2012 yılında Borsa İstanbul'da halka arz oldu.

ORGE, kuruluşundan bugüne 6 milyon metrekare kapalı alanlı elektrik taahhüt işini tamamladı.

ORGE aynı zamanda Türkiye Müteahhitler Birliği (TMB) ve TÜSiAD üyesi.

250 milyon TL kayıtlı sermaye tavanına, 80 milyon TL ödenmiş sermayeye sahip ORGE'de 700'e yakın personel çalışıyor.

Tamamlanan ve devam eden projeler ile birlikte diğer dokümanlara şirketin kurumsal internet sitesinden erişebilirsiniz:

www.orge.com.tr

TURKISH
CONTRACTORS
ASSOCIATION



TÜRKİYE
MÜTEAHHİTLER
BİRLİĞİ

TÜSiAD



**BORSA
İSTANBUL**



**ISO 9001
2015**



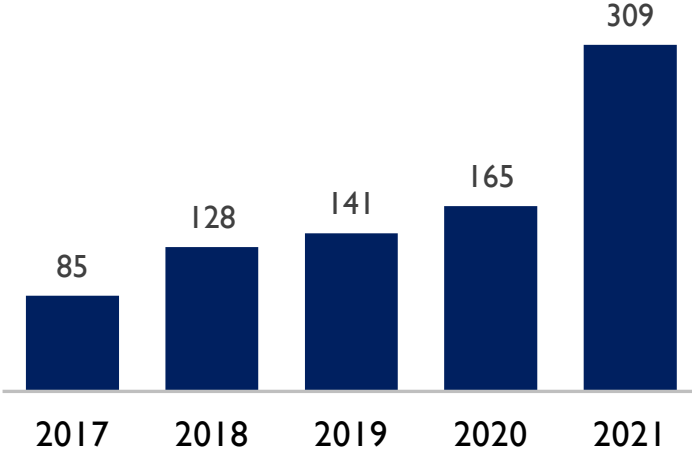
**ISO 45001
2018**



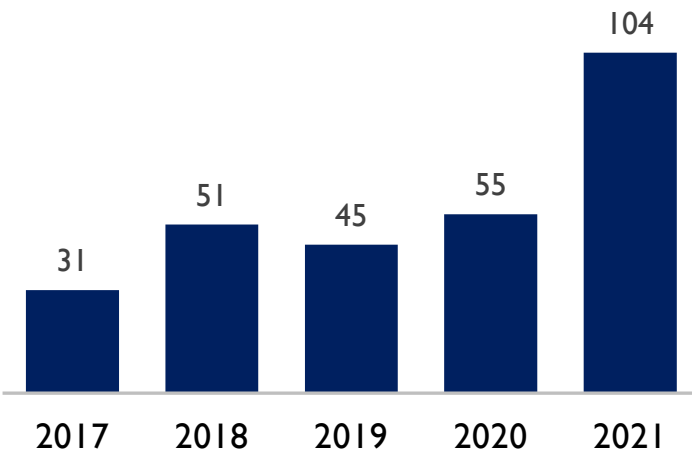
**ISO 14001
2015**

ORGE'YE YATIRIM

Satışlar (TL Mil)



Net Kar (TL Mil)



NEDEN ORGE?

Faaliyet gelirleri ve yatırımcı varlıkları değer artışında süreklilik

Güçlü tarihsel büyüme ve yüksek büyüme potansiyeli

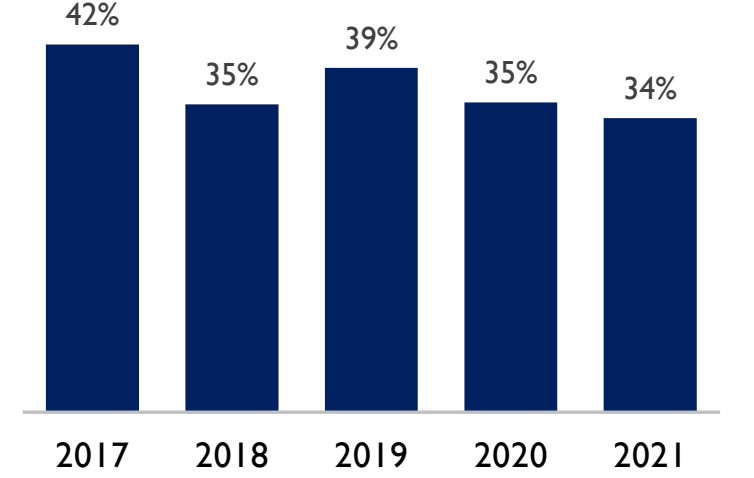
Backlogda artan oranda yüksek marjlı nitelikli projeler

Multifaz Projeler: Azalan Maliyet-Artan Verimlilik

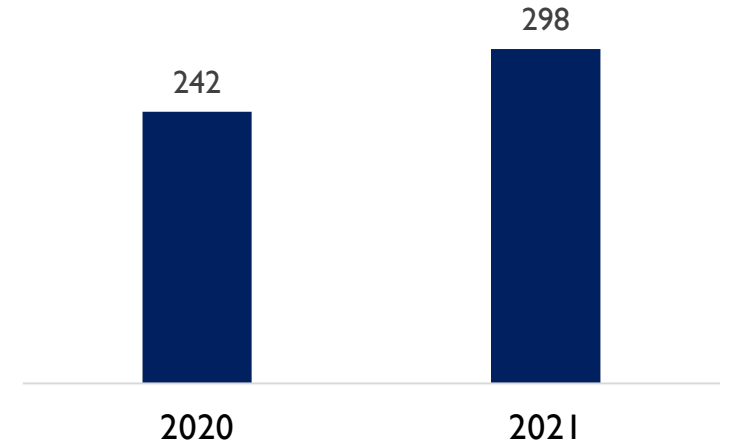
Proaktif risk transfer ve kaçınma stratejileri

Yenilenebilir Enerji ve Yurt Dışı Projeler ile yeni fırsatlar

FAVÖK Marjı



Backlog (TL Mil)



YÖNETİM KURULU



**ORHAN
GÜNDÜZ**

Başkan

1965 yılından bugüne elektrik taahhüt sektöründe faaliyet göstermekte. Yeğenler A.Ş., Ye-Pa Elektroteknik., Galdem A.Ş., Gündüz Elektrik ve And İnşaat A.Ş. Kuruculuğunu ve Yönetim Kurulu Başkanlığını yaptı. 1998'den beri ORGE'nin kurucusu ve Yönetim Kurulu Başkanı.



**NEVHAN
GÜNDÜZ**

Başkan Vekili

Enerji ve elektrik sektöründe bilhassa katı atıkların bertarafı ve geri dönüşümü konularında deneyimli. 1998'e kadar Gündüz Elektrik yöneticisi ve şirket ortağı. 1998'den beri ORGE'nin kurucusu, Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve CEO'su.



**MAHMUT
GÜNDÜZ**

Üye

2013 yılına kadar Ye-Pa Elektroteknik yöneticisi ve ortağı. 1998'den beri ORGE'nin Yönetim Kurulu Üyesi.



**MUSTAFA ÇETİN
ÖZBUDUN**

Bağımsız Üye

Muhasebe, finans, satış, pazarlama, ruhsatlandırma, kalite belgelendirme, devlet kurumlarıyla ilişkiler, destekler ve teşvikler, dış ticaret deneyimine sahip. GBL Gül Biyoloji Laboratuvarı'nın Şirket Ortağı, Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdürü.



**İLHAN ŞÜKRÜ
KAYA**

Bağımsız Üye

1995-1998 yılları arasında dış ticaret faaliyetlerinde bulundu. 1999-2001 yıllarında Off Turizm Yönetici Ortağı. 2002 yılından itibaren gayrimenkul ve finans piyasalarında sahip olduğu varlık portföyünü yönetmektedir.

ÜST YÖNETİM



**BERTAN
BİRKAN, MS**

Ticaret Bölümü Başkanı

+20 yıl elektrik sektörü tecrübesi. Uzmanlık alanları: pazarlama, stratejik planlama, yönetim, uluslararası satış, ihaleler, dağıtım ağları üzerine çalışmaktadır.



**MEHMET TAHİR
ÖZSOY, MBA, MSc**

Yenilenebilir Enerji Bölümü
Başkanı

+20 yıl kamu sektörü ve özel sektörde, bankacılık, finans ve eğitim alanlarında düzenleme, denetim ve üst düzey yöneticilik deneyimi. Uzmanlık alanları: bankacılık ve finans piyasaları, finansal ekonomi, denetim, risk yönetimi, bütçe yönetimi, finansal yönetim, proje yönetimi, organizasyonel yapılanma ve kurumsal yönetim.



**NEVHAN
GÜNDÜZ**

CEO

Enerji ve elektrik sektöründe bilhassa katı atıkların bertarafı ve geri dönüşümü konularında deneyimli. 1998'e kadar Gündüz Elektrik yöneticisi ve şirket ortağı. 1998'den beri ORGE'nin kurucusu, Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve CEO'su.



**EMRE
KARATEPE**

Genel Müdür Yardımcısı
(Raylı Sistemler)

+15 yıl elektrik müteahhitliği tecrübesi. Uzmanlık alanları : Proje ve teklif yönetimi, satın alma. Ağırlıklı olarak raylı sistem ve otel projeleri üzerine çalışmaktadır.



**CEMİL
TOPAK**

Genel Müdür Yardımcısı
(Teklif ve Satın alma)

+15 yıl elektrik müteahhitliği tecrübesi. Uzmanlık alanları: Proje ve teklif yönetimi, proje koordinasyonu, satın alma, lojistik. Ağırlıklı olarak teklif ve satın alma alanında çalışmaktadır.



**VOLKAN
BAYRAM, PhD**

CFO

+20 yıl kamu ve özel sektörde, sermaye piyasaları, finans ve düzenleyici otorite ilişkileri tecrübesi. Uzmanlık alanları: Sermaye Piyasaları, Kurumsal Finansman, Halka Arz, Birleşme & Devralma, kurumsal yönetim, finansal hizmetler, UFRS, denetim, iç kontrol, risk ve sözleşme yönetimi. Tüm Sermaye Piyasası Lisanslarına sahip.

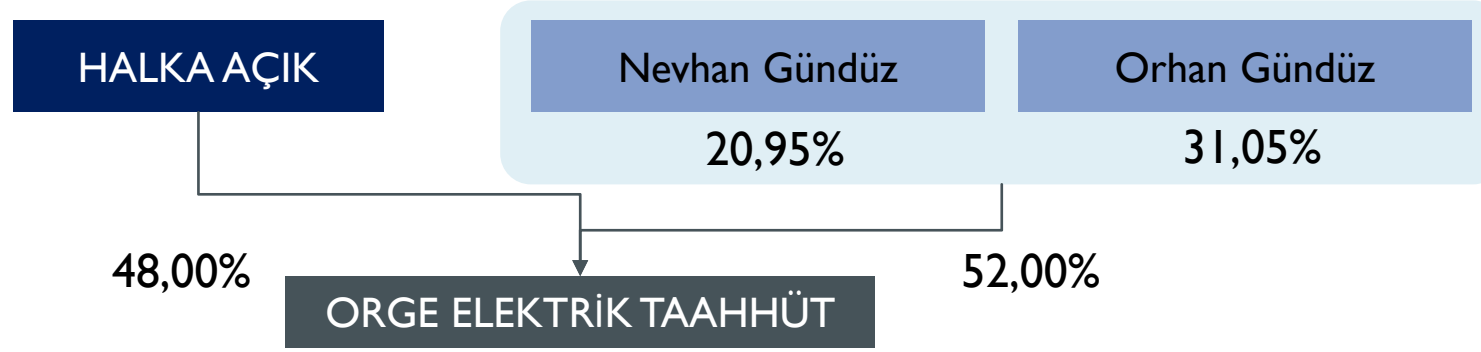


**MURAT
KARTALOĞLU**

Genel Müdür Yardımcısı
(Üstyapılar)

+15 yıl elektrik müteahhitliği ve önde gelen proje yönetim şirketlerinde yöneticilik tecrübesi. Uzmanlık alanları: Proje ve teklif yönetimi, proje koordinasyonu, satın alma. Ağırlıklı olarak akıllı bina ve premium segment projeler üzerine çalışmaktadır.

ORTAKLIK YAPISI



Azınlık Ortaklarımıza Taahhütlerimiz

Azınlık ortaklarımızın menfaatlerini korumak ve varlık değerlerini artırmak amacıyla aşağıdaki uygulamalarda bulunmayı taahhüt ediyoruz.

- Raporlamada şeffaflık
- Güçlü kurumsal yönetim
- Pay geri alımı
- Kar payı dağıtımı

Ortak	Pay (%)	Miktar (TL)	Oy Hakkı (%)
Orhan Gündüz	31.05	24,843,108,80	31.05
Nevhan Gündüz	20.95	16,762,032.96	20.95
Halka Açık Kısım	48.00	38,394,858.24	48.00
Sermaye	100.00	80.000.000.00	100.00

TAMAMLANAN BAŞLICA PROJELER

PROJE	YERİ	MÜŞTERİ	PROJE TANIMI	SÖZLEŞME BEDELİ	BAŞLANGIÇ	BİTİŞ
QUASAR İSTANBUL / FAIRMONT HOTEL	İSTANBUL/TÜRKİYE	VIATRANS-MEYDANBEY JV	46 KATLI 2 GÖKDELEN	35.697.296 EUR	Eki 14	Ara 16
KARTAL-TAVŞANTEPE METRO PROJESİ	İSTANBUL/TÜRKİYE	SOAJV	3 İSTASYONLU 5 KM UZUNLUĞUNDA METRO PROJESİ	11.242.942 EUR	Nis 14	Oca 17
İNİSTANBUL PROJESİ	İSTANBUL/TÜRKİYE	SERA YAPI	3.032 DAİRELİ KONUT PROJESİ	10.051.965 EUR	Haz 16	Nis 21
PRIME MALL ANTAKYA	HATAY/TÜRKİYE	SMS-MARASHSTROY JV	90.000 KAPALI ALANLI AVM	4.633.682 EUR	Kas 10	Kas 11
EVORA İSTANBUL	İSTANBUL/TÜRKİYE	TEKNİK YAPI	2.560 DAİRELİ KONUT PROJESİ	3.963.345 EUR	May 12	Kas 15
CONRAD HOTEL İSTANBUL	İSTANBUL/TÜRKİYE	AKSOY HOLDİNG	5 YILDIZLI, 550 ODALI OTEL RENOVASYONU	3.694.390 EUR	Eyl 12	Eyl 15
THE RITZ-CARLTON RESIDENCES	BODRUM/TÜRKİYE	AKSOY HOLDİNG	75 VİLLADAN OLUŞAN TURİZM PROJESİ	3.405.567 EUR	Ara 16	Mar 21
YAPI KREDİ BANKACILIK ÜSSÜ	KOCAELİ/TÜRKİYE	YAPI KREDİ BANKASI	BANKACILIK ÜSSÜNÜN OG-AG RENOVASYONU	2.796.056 EUR	Eki 19	Mar 21
THE MANDARINS ACIBADEM	İSTANBUL/TÜRKİYE	MANDARINS GAYRİMENKUL	493 DAİRELİ KONUT PROJESİ	2.417.319 EUR	Mar 17	Ara 18
CONCORD İSTANBUL	İSTANBUL/TÜRKİYE	TEKNİK YAPI	1.173 DAİRELİ KONUT PROJESİ	2.277.960 EUR	Eyl 15	Ara 18
PENDORYA AVM	İSTANBUL/TÜRKİYE	TSKB-ATAMAN İNŞAAT	80.648 M2 KAPALI ALANLI AVM	2.157.336 EUR	Şub 09	Ara 09
İBN HALDUN ÜNİVERSİTESİ	İSTANBUL/TÜRKİYE	GÖRGÜLÜ PLUS İNŞAAT	170.000 M2 KAPALI ALANLI YERLEŞKE	2.074.805 EUR	Haz 19	Ara 20
MALL OF İSTANBUL C & D KULELERİ	İSTANBUL/TÜRKİYE	TORUNLAR GYO	612 DAİRELİ KONUT PROJESİ	1.871.309 EUR	Mar 12	Mar 14
ASKAYNAK TESİSİ	KOCAELİ/TÜRKİYE	ECZACIBAŞI-LINCOLN ELECTRIC	23.500 M2 KAPALI ALANLI FABRİKA BİNASI	1.289.381 EUR	Eyl 06	Eyl 07
FETHİYE SEKETUR OTEL	MUĞLA/TÜRKİYE	ÖZYER GRUP	18.000 M2 KAPALI ALANLI OTEL PROJESİ	1.177.777 EUR	Oca 20	Ara 20
AKSE YAŞAM KONUTLARI	KOCAELİ/TÜRKİYE	ERTAŞ-ULUSOY İNŞAAT	400 DAİRELİ KONUT PROJESİ	1.005.387 EUR	Mar 09	Ara 11
DELUXİA ATAŞEHİR & DRAGOS	İSTANBUL/TÜRKİYE	TEKNİK YAPI	TOPLAMDA 1.203 DAİRELİ KONUT PROJELERİ	1.900.022 EUR	Kas 10	Şub 14
İSTANBUL DNEİZ MÜZESİ	İSTANBUL/TÜRKİYE	ÇAKIR İNŞAAT	20.000 M2 KAPALI ALANLI MÜZE BİNASI	773.604 EUR	Eyl 10	Eyl 12
THYSSENKRUPP TESİSİ	KOCAELİ/TÜRKİYE	EMI İNŞAAT	22.000 M2 KAPALI ALANLI FABRİKA BİNASI	644.753 EUR	Eyl 08	May 09
RÖNESANSBİZ MECİDİYEKÖY	İSTANBUL/TÜRKİYE	RÖNESANS HOLDİNG	22.700 M2 KAPALI ALANLI OFİS PROJESİ	454.122 EUR	Nis 12	May 15

ÇEVRE VE SÜRDÜRÜBİLİRLİK



SÜRDÜRÜLEBİLİR
KALKINMA

AMAÇLARI



ORGE Sıfır Atık Projesi: Başlangıcı 2015. Kablo, plastik boru ve kablo makaralarının geri dönüşümü. 2022/3A'da 8 tonu kablo kaynaklı **18 ton** atık dönüşümü. 2015'ten bugüne toplam **544 ton** atık dönüşümü.



Akıllı Binalarda enerji verimliliği en yüksek projeler: Quasar İstanbul, Atatürk Kültür Merkezi, Metro İstasyonları



Kamu kurumları işbirliğiyle mavi yakalı personel eğitimi. Teknik personelin %50sinde BIM eğitimi.



Staj ve çıraklık eğitimi (ORGE Enstitü). Yetenek kazanım programları (BIM). Adil işe alım ve çalışma imkanları.



Kadın personel oranı: Merkez ofiste 50%, orta kademe yöneticilerde 25%. Kadın-erkek ücretlendirmesinde eşitlik. İş yerlerimizde her tür şiddete Sıfır-Tolerans Politikası İşyerlerinde sıfır şiddet ve zora koşma bildirimini.



Akıllı Binalarda enerji verimliliği en yüksek projeler: Quasar İstanbul

SASB STANDARTLARI – MÜHENDİSLİK VE İNŞAAT HİZMETLERİ

Proje Geliştirmede Çevresel Etkiler	<ol style="list-style-type: none">1) Çevresel izin, standart ve düzenlemelere eksiksiz uyum.2) Çevre ve sürdürülebilirlik politikası.3) ORGE Sıfır Atık Projesi ile 2015'ten bugüne 544 ton, 2022/3A'da 18 ton atık geri dönüşümü.
Çalışan Sağlığı & Güvenliği	<ol style="list-style-type: none">1) 2019: toplam kayıtlı kaza oranı izlenmeye başlandı.2) Kuruludan bu yana Sıfır ölümlü kaza.3) Çalışan devir hızı 23% (2021), 21% (2020)
İş Etiği & İş Alımlarında Dürüstlük	<ol style="list-style-type: none">1) Düzenleyici otoritele kaynaklı ceza/yaptırım/uzlaşma bulunmuyor.2) Yolsuzlukla Mücadele Politikası
İş Uygulamalarında Dürüstlük & İş Güvenliği	<ol style="list-style-type: none">1) Sıfır-Hata politikası2) Güvenlik veya iş hatası nedeniyle yapılan tekrar çalışması bulunmuyor.3) Güvenlik veya iş eksikliği kaynaklı düzenleyici otorite/işveren taraf ceza/yaptırım/uzlaşma bulunmuyor.

DEVAM EDEN PROJELER

- SABİHA GÖKÇEN HAVALİMANI METRO HATTI
- ATATÜRK KÜLTÜR MERKEZİ
- KABATAŞ-M.KÖY-MAHMUTBEY METRO HATTI
- BAŞAKŞEHİR-KAYAŞEHİR METRO HATTI
- DUDULLU-BOSTANCI METRO HATTI
- M9 & M3 METRO UZATMA HATLARI
- HİSARÜSTÜ-AŞIYAN FÜNİKÜLER HATTI
- ATAKÖY-İKİTELLİ METRO HATTI
- YENİ HAVALİMANI-HALKALI METRO HATTI

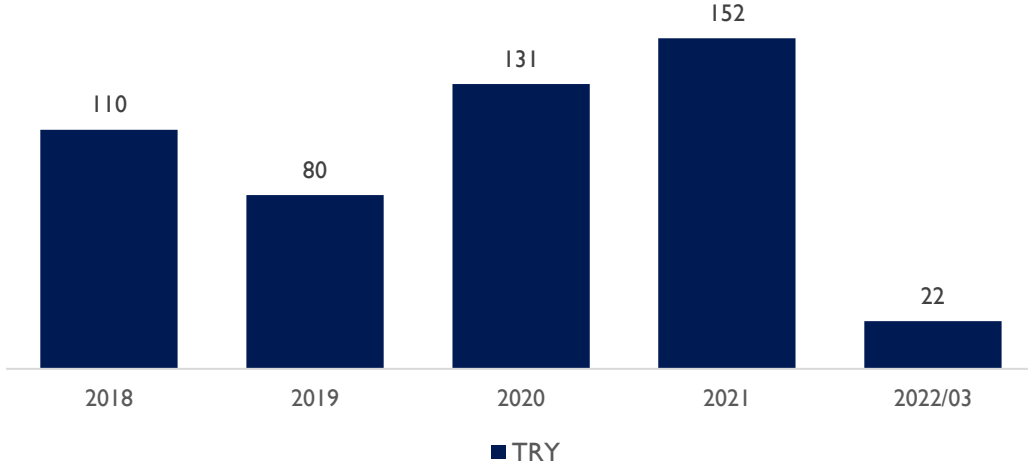


- KOCAELİ ENTEGRE SAĞLIK KAMPÜSÜ PROJESİ

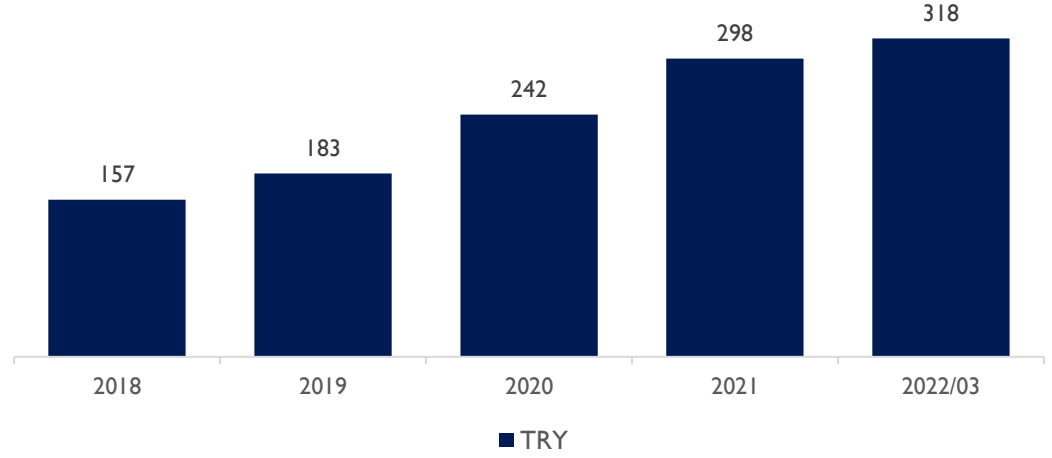
PROJE	SÖZLEŞME BEDELİ	ÖNGÖRÜLEN TAMAMLANMA TARİHİ	DURUMU
SABİHA GÖKÇEN HAVALİMANI METRO PROJESİ	11.600.030 EUR	EYLÜL 2022	DEVAM EDİYOR
KOCAELİ ENTEGRE SAĞLIK KAMPÜSÜ	29.777.256 TL + 5.707.474 EUR	EYLÜL 2022	DEVAM EDİYOR
KABATAŞ-MECİDİYEKÖY-MAHMUTBEY METRO HATTI	6.112.061 EUR + 3.054.743 TL	HAZİRAN 2022	DEVAM EDİYOR
BAŞAKŞEHİR-KAYAŞEHİR METRO HATTI	4.675.000 EUR	EYLÜL 2022	DEVAM EDİYOR
DUDULLU-BOSTANCI METRO HATTI	4.151.346 EUR	ARALIK 2022	DEVAM EDİYOR
HİSARÜSTÜ-AŞIYAN FÜNİKÜLER HATTI	2.330.000 EUR	EYLÜL 2022	DEVAM EDİYOR
ATATÜRK KÜLTÜR MERKEZİ	26.750.000 TL	HAZİRAN 2022	DEVAM EDİYOR
M9 ve M3 METRO UZATMA HATLARI	1.080.000 EUR	HAZİRAN 2023	DEVAM EDİYOR
ATAKÖY-İKİTELLİ METRO HATTI	835.351 EUR	HAZİRAN 2022	DEVAM EDİYOR
YENİ HAVALİMANI-HALKALI METRO HATTI	2.698.844 EUR	MAYIS 2023	SÖZLEŞME İMZASI BEKLENİYOR
TÜVTÜRK GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ KURULUMU PROJESİ	1.987.905 USD	KASIM 2022	SÖZLEŞME İMZASI BEKLENİYOR
DIAMOND OF SKOPJE PROJESİ MIX-USE AG KABLO TEDARİK İŞİ	1.525.000 EUR	TEMMUZ 2022	DEVAM EDİYOR

YENİ ALINAN İŞLER / BACKLOG – SON 5 YIL

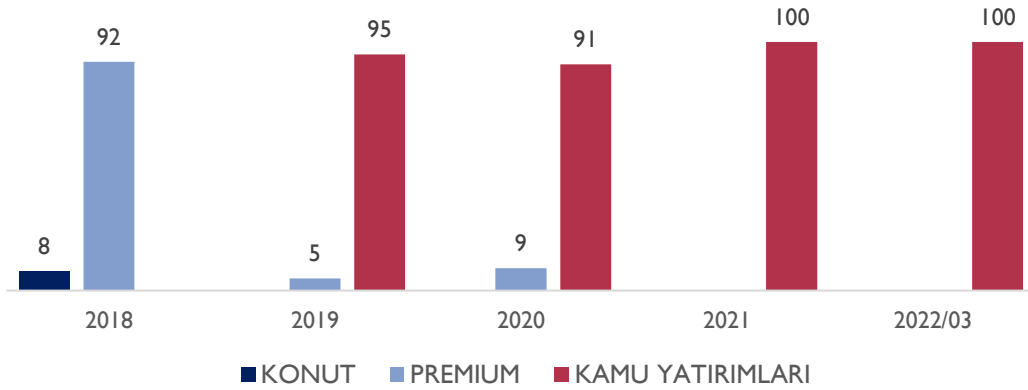
Yeni Alınan İşler 2018-2022 (Milyon)



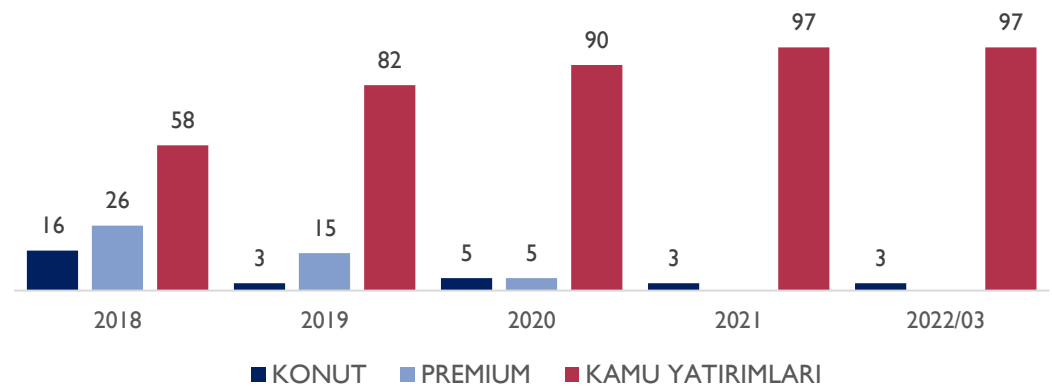
Backlog 2018-2022 (Milyon)



Proje Türüne Göre Yeni Alınan İşler 2018-2022(%)

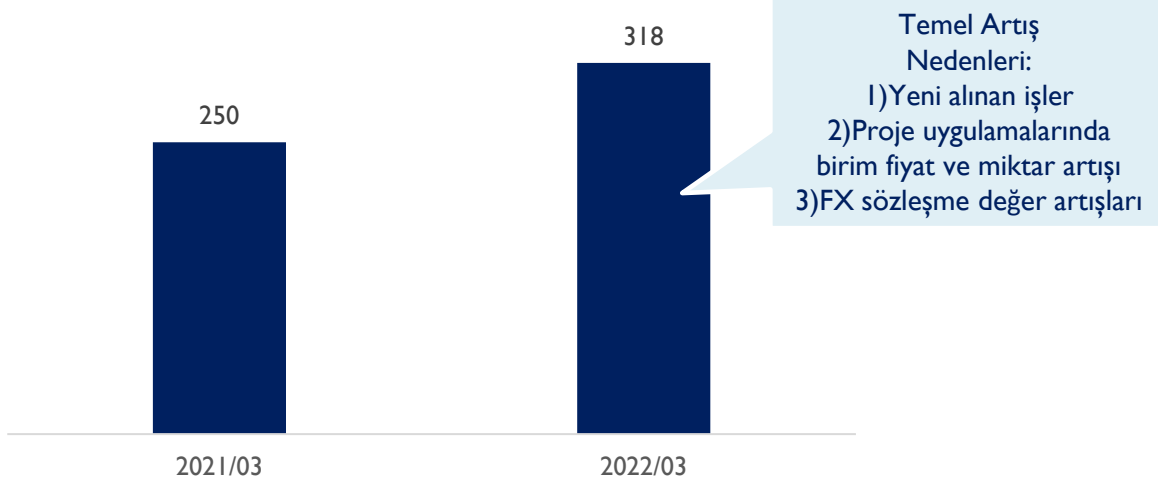


Proje Türüne Göre Backlog 2018-2022 (%)

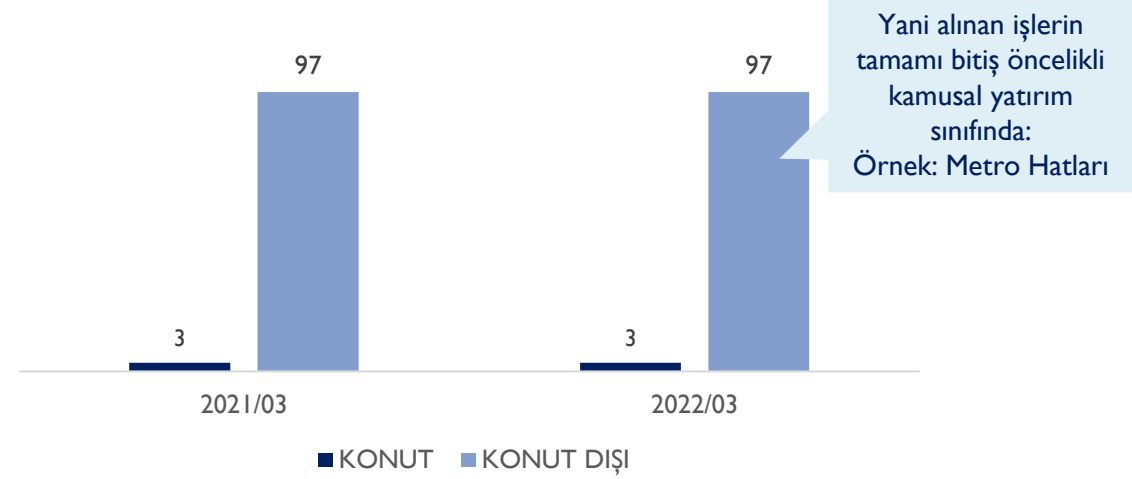


BACKLOG 2021/03 – 2022/03

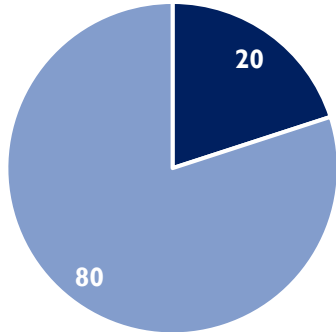
Backlog (TL Mil)



Proje Türüne Göre Backlog (%)

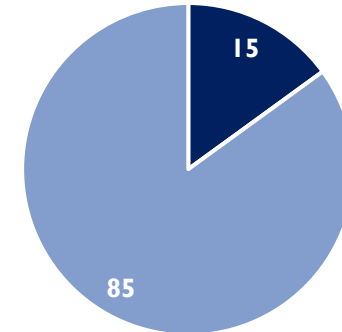


2021/03 Backlog Döviz Dağılımı (%)



■ TRY ■ FX

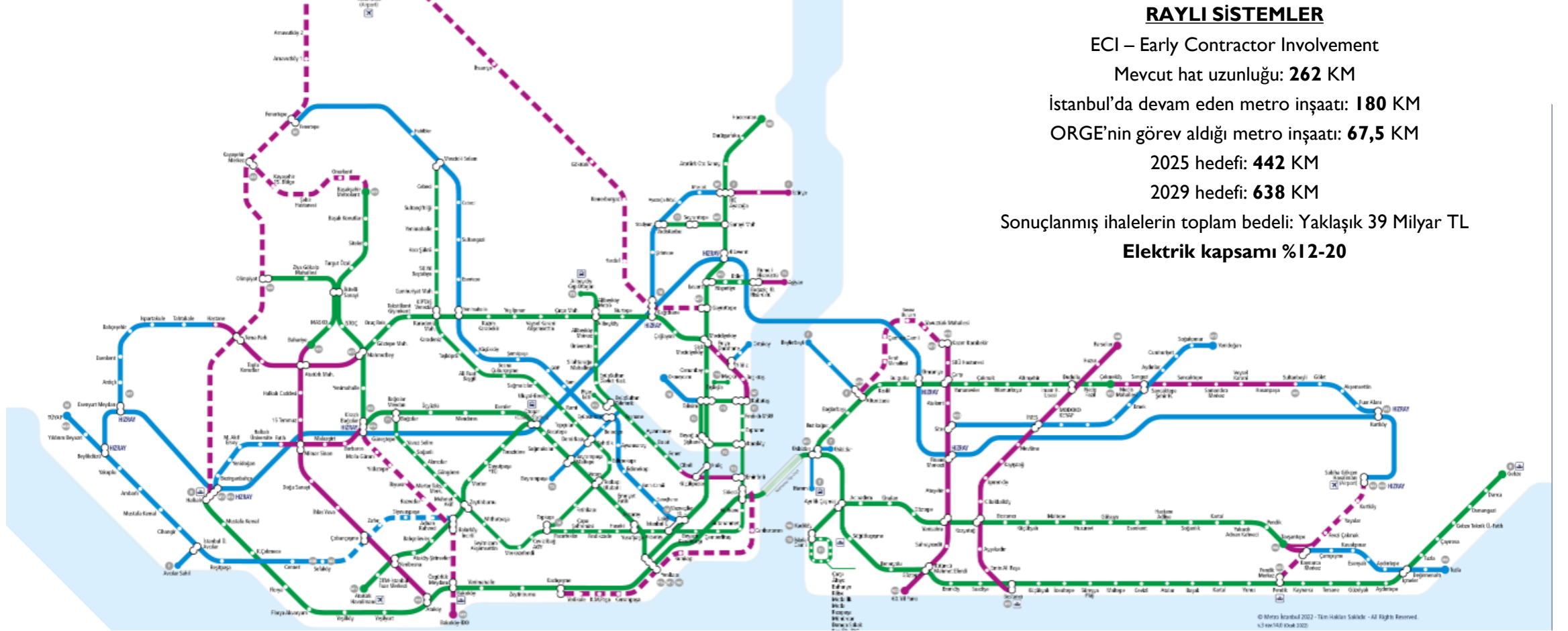
2022/03 Backlog Döviz Dağılımı (%)



■ TRY ■ FX

FX sözleşme ağırlığında artış:
Yeni alınan işlerin büyük bölümünün FX sözleşme olması kaynaklı.

İŞ GELİŞTİRME – YURT İÇİ ALT YAPI PROJELERİ



2022 YATIRIM PROGRAMINDA RAYLI SİSTEMLER

oToplam Yatırım: 184 Milyar TL

oUlaştırma Yatırımları: 49,7 Milyar TL (27%)

oRaylı Sistem Yatırımları (RSY) **Bakanlık**: 10,7 Milyar TL

oRSY **Belediyeler**: 19,3 Milyar TL

- RSY **İstanbul**: 14,3 Milyar TL, RSY **İzmir**: 3,6 Milyar TL, RSY **Mersin**: 1,1 Milyar TL, RSY **Diğer Şehirler**: 300 Milyon TL

İŞ GELİŞTİRME – YURT İÇİ ÜST YAPI PROJELERİ



PPP HASTANELER

Proje kapsamında 31 hastane
18 hastanenin sözleşmesi imzalanmış durumda
13 hastane açıldı
5 hastanenin yapımı devam ediyor.
Yaklaşık 12 milyon m2 inşaat alanı
10 milyar USD yatırım bütçesi
Elektrik payı %15-25



SANAYİ TESİSLERİ & NÜKLEER SANTRALLER

Akkuyu, Kırklareli Nükleer Santralleri
Akkuyu tahmini inşaat büyüklüğü 20 milyar USD;
Elektrik payı %12-20
2023'te Akkuyu'da ilk faz devreye alımı; 2027-2029'a ulaşan inşaat süresi
Kimya, petrol vb. ithal ikame sektörlerinde yatırım teşvikleri
Endüstri 4.0 yenileme yatırımları
Bilişim üssü, veri merkezi vb. kurulum ve yenileme yatırımları
Uluslararası müteahhitlerle işbirlikleri
Elektrik payı %12-20



NİTELİKLİ YAPILAR/TURİZM YATIRIMLARI

Türkiye, KKTC ve EMEA bölgesinde üst segment konut ve turizm yatırımlarında iş geliştirme
Üst segment turist ve konaklama arayışı
Türkiye dünyada en çok ziyaret edilen ilk 10 ülke arasında
İstanbul en çok ziyaret edilen 8. şehir
2022 hedefi: 42 milyon turist, 35 milyar USD gelir
2028 hedefi: 120 milyon turist 100 milyar USD
Turist sayısı ve turizm gelirlerinde %30-%45 oranında büyüme beklentisi
Yatırım teşvikleri
Elektrik payı %12-20

İŞ GELİŞTİRME – YENİLENEBİLİR ENERJİ

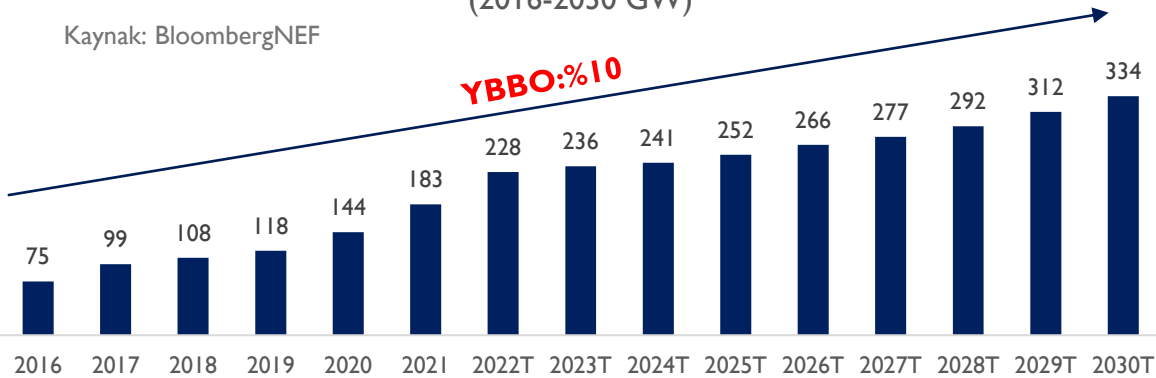
YENİLENEBİLİR ENERJİ ALANINI ORGE İÇİN CAZİP KILAN ETKENLER

- *Yenilenebilir enerji pay hedefinin 2023 yılı için yüzde 31'den yüzde 50'ye revize edilmesi
- *Güneş enerjisindeki yüksek perakende elektrik fiyatlarının yüksek getirisi olması nedeniyle tercih edilen bir yatırım opsiyonu olması
- *Yenilenebilir enerji değer zincirinin mikro uygulamalar alanında henüz doyuma ulaşmamış olması
- *Panel üreticileri arasındaki rekabetin artması ve iş koluna yeni oyuncuların katılması ile birlikte solar panel kurulum maliyetlerinin yıllar içinde düşmesi

- Dönem içerisinde Yenilenebilir Enerji Bölümü kuruldu
- Kazanılan ilk projenin sözleşme görüşmeleri başladı (TÜVTÜRK – 2 Milyon USD)
- 2023 yılı İç Pazar'da Çatı GES potansiyeli 3800 MW / 1 Milyar USD

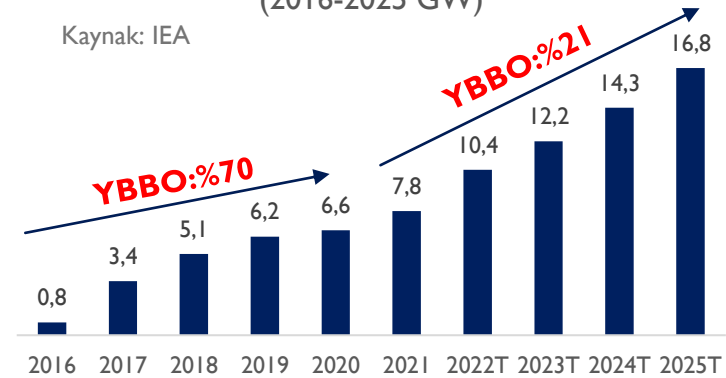
DÜNYA GENELİ GÜNEŞ ENERJİSİ KURULUM TAHMİNİ
(2016-2030 GW)

Kaynak: BloombergNEF



TÜRKİYE'DE GÜNEŞ ENERJİSİ KAPASİTESİ
(2016-2025 GW)

Kaynak: IEA



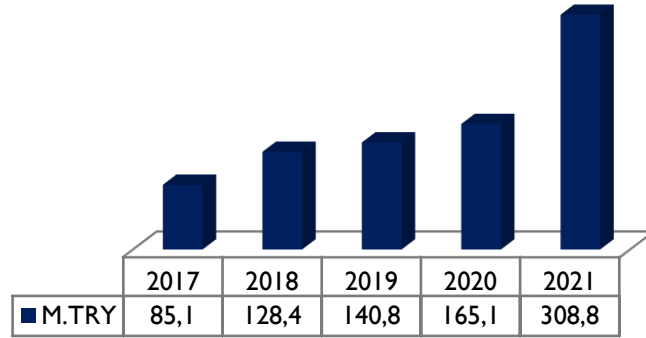
İŞ GELİŞTİRME – YURT DIŞI İŞLER

- İlk yurtdiŐi (Makedonya) sözleşme imzalandı
(Diamond of Skopje Projesi Kablo Tedarik – 1,5 Milyon EUR)
- Yatırımcıların ve ana yüklenicilerin ülke tecrübelerinden faydalanma imkanı
- YurtdiŐında yatırım teşvikleri/Türkiye ihracat teşvikleri
- YurtdiŐında iŐ ortaklığı, Şirket/Őube kurulumu alıŐmaları
- YurtdiŐı malzeme tedariki iŐleri
- YurtdiŐı raylı sistem, hastane, turizm vb. alt sektörlerde taahhüt iŐleri
- YurtdiŐı yenilenebilir enerji alanında iŐ geliştirme çalıŐmaları

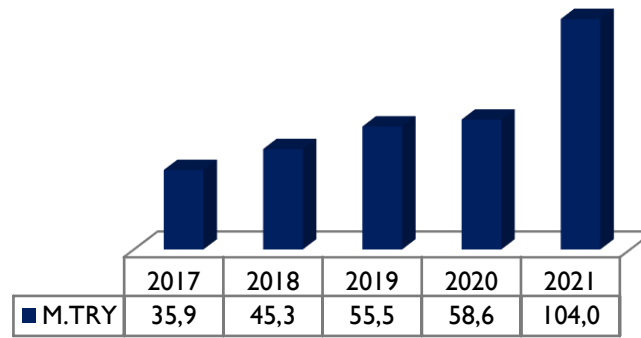


FİNANSAL DURUM

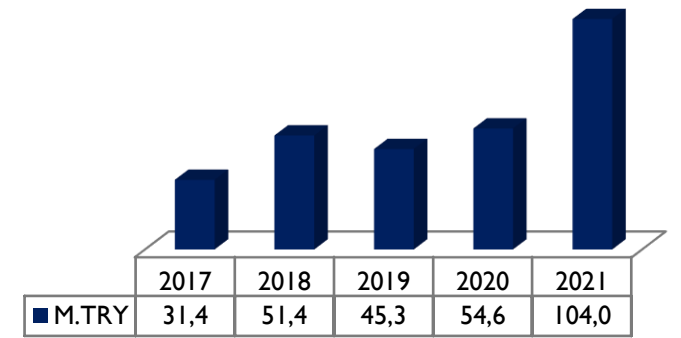
SATIŞLAR



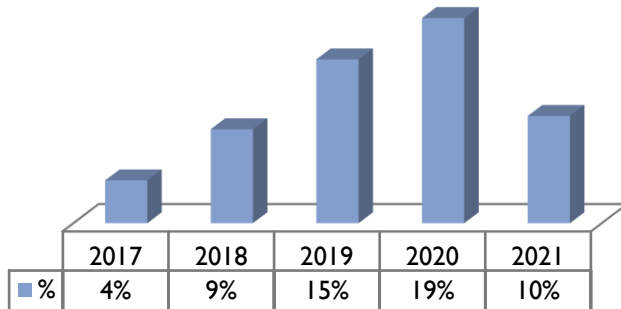
FAVÖK



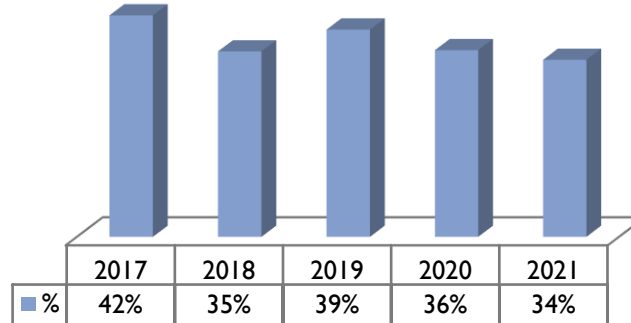
NET KAR



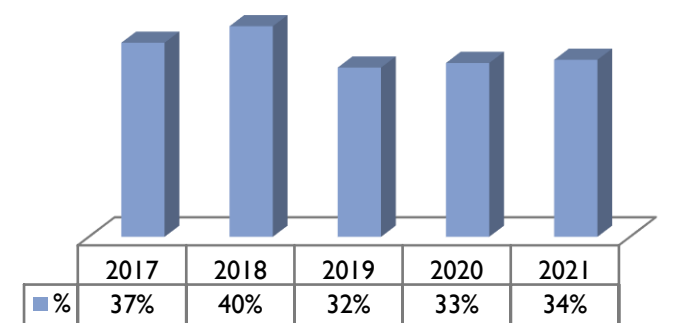
FİNANSAL BORÇLAR/ TOPLAM AKTİFLER



FAVÖK MARJİ



NET KAR MARJİ

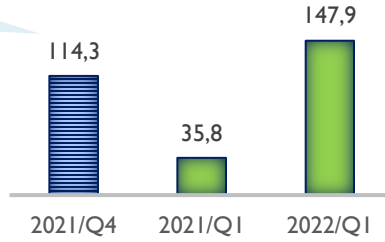


FINANSAL DURUM (Çeyreklik Görünüm)

Yıllık %313, çeyreklik %30 artışın temel nedenleri:

- 1) Yeni sözleşme ve backlog büyümesi
- 2) Sözleşme kapsamında birim miktar ve fiyat artışları
- 3) Döviz Kuru artışı kaynaklı sözleşme büyümesi;

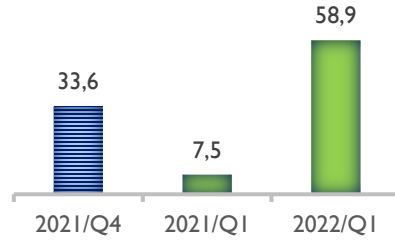
SATIŞLAR (TL MİL)



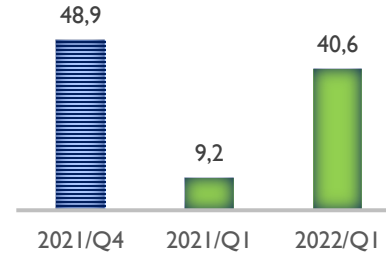
Yıllık %682, çeyreklik %75 artışın temel nedenleri:

- 1) Büyüme safhasında bulunan proje sayısındaki artış
- 2) Döviz Kuru artışı, birim miktar ve fiyat artışı kaynaklı gelir artışlarının, özellikle yakın tarihli sözleşmelerde emtia kaynaklı maliyet artışlarını aşması

FAVÖK (TL MİL)



NET KAR (TL MİL)



Yıllık %340 artışın, çeyreklik %17 daralmanın temel nedeni;

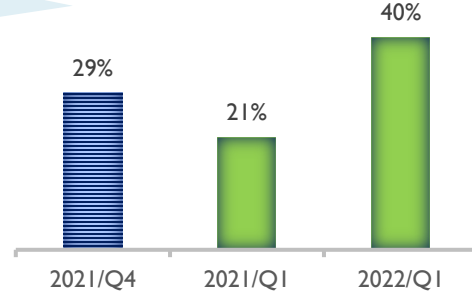
- 1) Son çeyrekte elde edilen yatırım faaliyetlerden gayrimenkul değerlendirme kaynaklı gelirlerin bu dönem bulunmaması
- 2) Net finansman gelirlerinden görece sınırlı destek edinimi.

FINANSAL DURUM (Çeyreklik Görünüm)

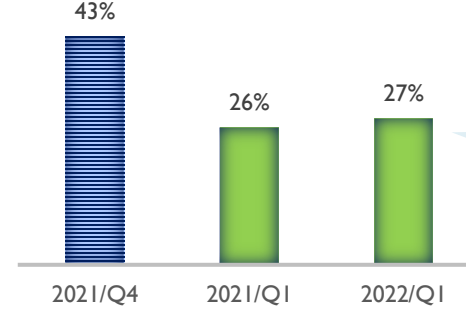
Yıllık %89, çeyreklik %35 artışın temel nedenleri:

1) Döviz Kuru artışı, birim miktar ve fiyat artışı kaynaklı gelir artışlarının, özellikle yakın tarihli sözleşmelerde emtia kaynaklı maliyet artışlarını aşması

FAVÖK MARJİ



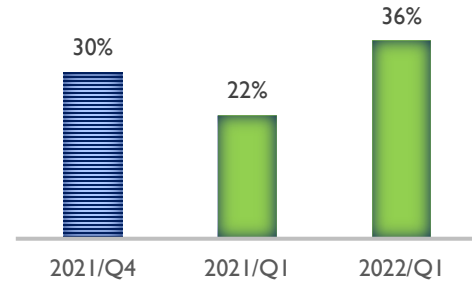
NET KAR MARJİ



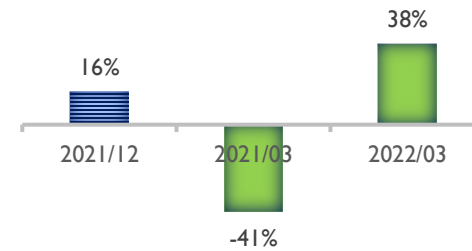
Yıllık %7 artış, çeyreklik %36 daralmanın nedenleri temel olarak;
1) Son çeyrekte elde edilen yatırım faaliyetlerden gayrimenkul değerlendirme kaynaklı gelirlerin bu dönem bulunmaması
Net finansman gelirlerinden görece sınırlı destek edinimi.

Yıllık %60, çeyreklik %19 artış;
Yıllıklandırılmış net karın özkaynak büyümesini aşması kaynaklı

ROE / ÖZSERMAYE KARLILIĞI



NET FİNANSAL BORÇ / FAVÖK



Net Finansal Borç/FAVÖK'de gözlenen artış;
Temelde; **stok edinimi ve banka finansmanında oluşan fırsat penceresinin değerlendirilmesi** nedeni ile net finansal borçların yıllıklandırılmış FAVÖK artışının üzerinde gerçekleşmesi kaynaklı

YIL SONU BEKLENTİLERİ

2022/12A

Ekonomik, jeopolitik ve siyasi risklerin etkisinin yeni yatırımlar ve sektör üzerindeki etkisinin minimize olması kaydıyla, Şirketimizin almayı planladığı yeni taahhüt işlerinin realize olması halinde; hasılatında **%50**, ortalama çalışan sayısında **%20**, faaliyet karında **%50** seviyesinde artış beklentisi bulunmaktadır.

2
0
2
2

ÖZET FİNANSAL TABLOLAR

BİLANÇO	2019/12	2020/12	2021/12	2022/03
VARLIKLAR	TRY	TRY	TRY	TRY
DÖNEN VARLIKLAR	237,949,255	342,644,554	485,708,416	623.376.906
Nakit ve Nakit Benzerleri	34,494,610	81,538,746	41,473,281	92,829,193
İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar	160,118,020	218,581,211	301,902,445	359,076,084
DURAN VARLIKLAR	57,325,069	56,059,263	95,947,473	99,245,589
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	36,130,000	40,885,000	77,650,000	77,650,000
Maddi Duran Varlıklar	17,170,255	7,870,926	3,435,143	3,907,427
TOPLAM AKTİFLER	295,274,324	398,703,817	581,655,889	722,622,495
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	71,330,152	106,731,599	172,768,458	272,079,160
Finansal Borçlar	36,770,442	62,211,316	54,214,838	149,865,659
Ticari Borçlar	17,634,196	17,685,286	107,666,516	86,010,342
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	38,117,367	50,568,213	63,563,363	72,717,409
Finansal Borçlar	8,033,180	13,557,942	3,546,864	1,543,558
ÖZSERMAYE	185,826,805	241,404,005	345,324,068	377,825,926
Sermaye	50,000,000	50,000,000	80,000,000	80,000,000
Net Dönem Karı	45,307,745	54,578,138	103,961,364	40,608,890
Geçmiş Yıl Karları	84,182,247	131,024,719	154,893,255	251,087,730
TOPLAM PASİFLER	295,274,324	398,703,817	581,655,889	722,622,495
KAR/ZARAR TABLOSU	2019/12	2020/12	2021/12	2022/03
Hasılat	140,753,087	165,053,637	308,758,884	147,887,105
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar	60,332,503	64,376,497	111,519,046	61,872,044
Esas Faaliyet Karı / Zararı (-)	56,122,269	60,510,338	82,503,774	50,085,295
Vergi Öncesi Kar/Zarar	57,096,820	65,340,093	125,408,476	51,229,116
NET DÖNEM KARI	45,307,743	54,578,136	103,961,361	40,608,881
Pay Başına Kazanç	91%	109%	130%	51%

SERMAYE ARTIRIM, GERİ ALIM VE KAR PAYI



Geri Alım Tarihçesi

Yıl	Fiyat Aralığı	Pay Adedi
2018	3.08-3.68	788,503
2019	3.21-3.40	205,000
2020	3.60-7.15	536,334
2022	6.00-7.26	1.433.413
	Bakiye	1.513.413

Kar Dağıtım Tarihçesi

Yıl	Kar Dağıtım Oranı (%)	Tutar (TL)	Sermaye (TL)
2021	55*	30,000,000*	50,000,000
2018	95*	30,000,000*	20,000,000
2017	22	5,450,000	20,000,000
2016	5	552,000	20,000,000
2013	22	500,000	10,000,000

*bedelsiz pay

YASAL UYARI VE İLETİŞİM

Bu sunum hisse senetlerinin alınıp satılması ile ilgili bir teklif ya da öneri niteliği taşımaz ve hiçbir hukuki anlaşma ya da sözleşmeye baz oluşturmaz. Ekteki sunumun yatırım amaçlı kullanılmasına bağlı olarak oluşabilecek herhangi bir zarardan ORGE Elektrik Taahhüt ile iştirakleri, danışmanları, yöneticileri ve çalışanları sorumlu tutulamaz.

Şirketin mali tablolarına www.kap.org.tr ve www.orge.com.tr internet sitelerinden erişim sağlanabilir.

Volkan Bayram, PhD

CFO

+90 216 457 32 63

yatirimciiliskileri@orge.com.tr

Ertuğ Ersoy

Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

+90 216 457 32 63

yatirimciiliskileri@orge.com.tr

ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.

Adres : Kozyatağı Mah. Değirmen Sokak Nida Kule No:18 Kat:18 34742 Kadıköy / İstanbul

Web : www.orge.com.tr